

Výpis usnesení z 18. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Jinačovice konaného dne 13. 9. 2021 v 19:30 hod. v sále Hostince u Střížů

Usnesení č. 57/2021

Zastupitelstvo obce Jinačovice schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 18. veřejného zasedání zastupitelstva obce pana Petra Košíka a Ing. Jana Urbana.

Hlasování č. 57/2021: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 58/2021

Program zasedání:

- 1) Technický bod – zahájení (jmenování ověřovatelů zápisu, doplnění a schválení programu)
- 2) Kontrola úkolů z minulého zasedání
- 3) Rozpočtové opatření č. 7, 8, 9, 10, 11 a 12
- 4) Obecně závazná vyhláška obce Jinačovice č. 4/2021, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 5) Nájemní smlouva a smlouva o smlouvě budoucí kupní (Valero s. r. o.)
- 6) Dodatek ke smlouvě o dílo na akci „Jinačovice – revitalizace centra obce“ (PORR a. s.)
- 7) Opěrná zeď u místní komunikace před domem č. p. 295
- 8) Fixace úrokové sazby u smlouvy o úvěru ze dne 13. 4. 2021 (Komerční banka, a. s.)
- 9) Různé, diskuze

Hlasování č. 58/2021: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 59/2021

Zastupitelstvo obce Jinačovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 12.

Hlasování č. 59/2021: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 60/2021

Zastupitelstvo obce Jinačovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Jinačovice č. 4/2021, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Hlasování č. 60/2021: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 61/2021

Zastupitelstvo obce Jinačovice:

- 1) projednalo záměr na uzavření nájemní smlouvy a smlouvy budoucí o smlouvě kupní se spol. Valero s. r. o.,
- 2) požaduje rozšířit předmět smlouvy o pozemek parc. č. 214 v k. ú. Jinačovice, příp. o pozemek parc. č. 210/2 (nebo jeho část za oplocením, která je již nyní součástí zahrady u domu č. p. 32),
- 3) požaduje zajistit způsob řádného užívání budovy č. p. 32 jakožto stavby pro bydlení formou výhrady zpětné koupě dle ustanovení § 2135 občanského zákoníku po dobu 10ti let,
- 4) pověřuje starostu obce úpravou smlouvy podle bodu 2 a 3 a jejím projednáním se spol. Valero s. r. o.

Hlasování č. 61/2021: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 62/2021

Zastupitelstvo obce Jinačovice schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Jinačovice – revitalizace centra obce“.

Hlasování č. 62/2021: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 63/2021

Zastupitelstvo schvaluje opravu opěrné zdi u místní komunikace před domem č. p. 295 a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování č. 63/2021: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 64/2021

Zastupitelstvo obce Jinačovice schvaluje změnu pohyblivé úrokové sazby na pevnou úrokovou sazbu u 50% objemu úvěru poskytnutého dle Smlouvy o úvěru ze dne 13. 4. 2021, registrační číslo 99029008643, uzavřené s Komerční bankou, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360. Výše pevné úrokové sazby bude maximálně 2,95 % a bude sjednána až do konečného data splatnosti úvěru. Zastupitelstvo zmocňuje starostu obce k sjednání této pevné úrokové sazby.

Hlasování č. 64/2021: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Jan Kazda v. r.
starosta obce